

**BURMISTRZ MIASTA MILANÓWKA**



**INFORMACJA O STANIE  
MIENIA KOMUNALNEGO**

**MILANÓWEK, 16 listopada 2009 roku**

**ZBIORCZE ZESTAWIENIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH Z PODZIAŁEM NA GRUPY KLASYFIKACJI  
RODZAJOWEJ WRAZ Z INFORMACJĄ O ZMIANACH W STANIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH**

Lp.	Grupa	Nazwa Grupy	Wartość środków trwałych brutto w grupie na dzień 30.09.2008 roku	Wartość środków trwałych brutto w grupie na dzień 30.09.2009 roku	Różnica
1	0	Grunty	20 737 837,76	25 130 087,87	4 392 250,11
2	I	Budynki i lokale	24 243 048,22	28 929 257,34	4 686 209,12
3	II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	43 445 324,30	52 378 941,02	8 933 616,72
4	III	Kotły i maszyny energetyczne	13 000,00	13 000,00	0,00
5	IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	1 291 892,29	1 413 781,20	121 888,91
6	V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne branżowe	79 997,28	79 997,28	0,00
7	VI	Urządzenia techniczne	390 968,06	474 853,05	83 884,99
8	VII	Środki transportu	1 066 096,28	1 024 362,50	-41 733,78
9	VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	826 064,21	1 061 893,68	235 829,47
		<b>OGÓŁEM</b>	<b>92 094 228,40</b>	<b>110 506 173,94</b>	<b>18 411 945,54</b>

**Różnice wartości środków trwałych w grupach wynikają z następujących zdarzeń gospodarczych:**

**Grupa 0** - zgodnie z złączoną informacją otrzymaną z Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej w Urzędzie Miasta Milanówka nastąpiło zwiększenie wartości gruntów o kwotę 4 392 250,11 zł.

(W kwocie 25 130 087,87 w kolumnie "Wartość środków trwałych brutto w grupie na dzień 30.09.2009 roku" mieści się: Urząd Miasta kwota 24 888 634,27 zł oraz ZGKiM kwota 241 453,60 zł).

**Grupa I** - Urząd Miasta: zwiększenie na łączną kwotę 4 939 110,47 zł ( zakup nieruchomości Spacerowa 4 - 2 725 134,64 zł; zakup nieruchomości Spacerowa 20 willa Waleria 1 488 950,80 zł; zakup nieruchomości Turczynek 597 251,28 zł; zakup nieruchomości Podgórna 49 - 43 008,15 zł; adaptacja piwnic na harcówkę w ZSG NR 1 - 64 818,60 zł; budowa wiaty magazynowej na terenie ZSG Nr 1 - 19 947,00 zł).

ZGKiM: zmniejszenie o kwotę 252 901,35 zł (przyjęto nowe środki trwałe o wartości 307 591,21 zł - modernizacja budynków mieszkalnych gminnych; sprzedano lokale mieszkalne o wartości 449 328,58 zł.; zlikwidowano środki trwałe na kwotę 103 704,35 zł; przeniesiono środki trwałe o wartości 7 459,63 zł kontenera z Grupy I do Grupy VIII).

**Grupa II** - Urząd Miasta: zwiększenie o kwotę 8 181 114,57 zł (budowa dróg 2 948 377,89 zł; rozbudowa oświetlenia 105 832,34 zł; budowa wodociągów 240 824,63 zł; budowa kanalizacji 4 797 682,45 zł; modernizacja stadionu Turczynek 399 660,26 zł; budowa boiska przy Szkole Podstawowej Nr 2 i przekazanie szkole 359 962,82; przekazanie zmodernizowanych kortów tenisowych MCK 311 263,00 zł).

Szkoła Podstawowa Nr 2: zwiększenie o kwotę 359 962,82 zł (przyjęcie od Urzędu Miasta boiska wielofunkcyjnego wraz z bieżnią i skocznią 359 962,82 zł).

MCK: zwiększenie o kwotę 311 263,00 zł (zmodernizowanie kortów tenisowych 311 263,00 zł).

ZGKiM: zwiększenie o kwotę 81 276,33 z l (przykanalik sanitarny Lesny Ślad 4 i Letnicza 2a oraz nawierzchnia Targowiska 81 276,33 zł).

**Grupa IV** - Urząd Miasta: zwiększenie o kwotę 121 712,66 zł (zakup komputerów na potrzeby Urzędu Miasta 121 712,66 zł).

ZGKiM: zmniejszenie o kwotę 6 911,75 zł (zakup zestawów komputerowych 3 518,90 zł; likwidacja zestawu komputerowego 3 342,65 zł; przekazanie dwóch zestawów komputerowych do Straży Miejskiej 7 088,00 zł).

Straż Miejska: zwiększenie o kwotę 7 088,00 zł (przyjęcie od ZGKiM zestawów komputerowych stanowiących stację monitorującą obiekty użyteczności publicznej).

**Grupa VI** - Urząd Miasta zwiększenie o kwotę 39 638,99 zł ( zakup agregatu gaśniczego dla OSP 15 900,00 zł; zakup czterech kontenerów przez Referat OŚiGZ 16 104,00 zł; zakup zestawu nagłośnieniowego dla Rady Miasta 7 634,99 zł).

Straż Miejska: zwiększenie o kwotę 44 246,00 zł (rozbudowa monitoringu wizyjnego miasta Milanówka 44 246,00 zł).

**Grupa VII** - ZGKiM: zmniejszenie o kwotę 41 733,78 zł (sprzedaż samochodu marki Jelcz 41 733,78 zł)

**Grupa VIII** - Urząd Miasta zwiększenie o kwotę 25 989,00 zł (zakup kiosku wartowniczego i przekazanie Szkole Podstawowej Nr 2 - 16 348,00 zł; zakup aparatu do krioterapii 25 989,00 zł).

Szkoła Podstawowa Nr 2: zwiększenie o kwotę 16 348,00 zł ( otrzymanie od UM budki wartowniczej dla osoby przeprowadzającej uczniów przez ulicę).

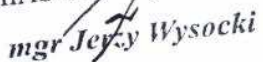
ZSG Nr 1: zwiększenie o kwotę 77 998,86 zł (zagospodarowanie terenu pod plac zabaw oraz zakup urządzeń na plac zabaw 77 998,86 zł).

ZGKiM: zwiększenie o kwotę 7 459,63 zł (przeniesienie z Grupy I do Grupy VIII konteneru o wartości 7 459,63 zł).

MCK: zwiększenie o kwotę 71 377,47 zł (zakup fortepianu, podestów scenicznych oraz drukarki 71 377,47 zł).

MBP: zwiększenie o kwotę 36 656,51 zł (zakup komputera, monitora oraz nowych wydawnictw 36 656,51 zł).

SKARBNIK MIASTA  
Główny Księgowy Budżetu  
  
mgr inż. Bożena Sehn

BURMISTRZ  
MIASTA MILANÓWKA  
  
mgr Jerzy Wysocki

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
STAN PRAWNY, WARTOŚĆ ORAZ OPŁATY  
NA DZIEŃ 30.09.2009 R.**

L.p.	Stan prawny nieruchomości	Pow. gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość szacunkowa gruntów w zł	Wartość szacunkowa budynków w zł	Kwota ustalonych opłat w zł netto (rocznie)	Wartość udziału w spółkach w zł
	<b>RAZEM:</b>	<b>684 123,83</b>	<b>24 888 634,27</b>	<b>46 840 058,98</b>	<b>322 690,31</b>	<b>5 649 222,32</b>
1.	Własność Gminy Milanówek (bez gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem, użyczenie, zarząd)	324 404,33	11 050 484,28	42 972 492,62	0,00	
2.	Nieruchomości oddane w użytk. wieczyste pod budownictwo mieszkaniowe	61 325,00	6 678 292,50	0,00	143 677,15	
3.	Nieruchomości oddane w użytk. wieczyste pod handel, usługi, przemysł (PSS Spółem - 06-07 dz. 54/1)	3 532,00	1 023 000,00	0,00	30 803,22	
4.	Nieruchomości przekazane w bezpłatne użyczenie	102 288,00	1 968 000,00	1 380 215,23	0,00	
5.	Nieruchomości przekazane w dzierżawę	8 594,50	635 974,54	2 487 351,13	148 209,94	
6.	Działki Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy	6 991,00	471 200,00	0,00		
7.	Grunty pod drogami gminnymi	176 989,00	3 061 682,95	0,00	0,00	
8.	Spółka akcyjna MUNICIPALUM (10 akcji po 100 zł)	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
9.	TBS "Zieleń Miejska" sp. z o.o. w Pruszkowie (wartość udziału)	0,00	0,00	0,00	0,00	5 407 638,00
10.	PKP Koleje Mazowieckie	0,00	0,00	0,00	0,00	240 584,32

**INFRASTRUKTURA MIEJSKA:**

- a) sieć wodociągowa: 97 009,50 mb
- b) sieć kanalizacyjna: 36 827 mb
- c) drogi: 111 km (w tym gminne: 97 km)
- d) oświetlenie ulic (ogółem punktów świetlnych): 2 646 szt

Kierownik Referatu  
Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

*Tomasz Krysiak*

BURMISTRZ  
MIASTA MILANÓWKA

*mgr Jerzy Wysocki*

## ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 R.

L.p.	Rodzaj mienia (zgodnie z art.180 pkt 1 i 2 u.f.p.)	Stan mienia na dzień 30.09.2008 r.			Zmiany przybyło (zgodnie z art. 180 pkt 3 u.f.p.)			Zmiany ubyło (zgodnie z art. 180 pkt 3 u.f.p.)			Stan mienia na dzień 30.09.2009 r.		
		Pow. w m <sup>2</sup>	Wartość w zł	Wartość udziału w spółkach w zł	w m <sup>2</sup>	w zł	Wartość udziału w spółkach w zł	w m <sup>2</sup>	w zł	Wartość udziału w spółkach w zł	w m <sup>2</sup>	w zł	Wartość udziału w spółkach w zł
	<b>RAZEM:</b>	<b>669 472,83</b>	<b>20 496 384,16</b>	<b>3 686 222,32</b>	<b>16 118,50</b>	<b>4 797 993,41</b>	<b>1 963 000,00</b>	<b>1 467,50</b>	<b>405 743,30</b>	<b>0,00</b>	<b>684 123,83</b>	<b>24 888 634,27</b>	<b>5 649 222,32</b>
1.	Prawo własności gruntów	321 844,83	10 830 141,67	0,00	2 619,00	221 532,61	0,00	59,50	1 190,00	0,00	324 404,33	11 050 484,28	0,00
2.	Nieruchomości oddane w użytk. wieczyste pod bud. mieszk.	61 325,00	3 679 500,00	0,00	0,00	2 998 792,50	0,00	0,00	0,00	0,00	61 325,00	6 678 292,50	0,00
3.	Nieruchomości oddane w użytk. wieczyste pod handel	3 532,00	159 000,00	0,00	0,00	864 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 532,00	1 023 000,00	0,00
4.	Nieruchomości w bezpłatne użyczenie	102 288,00	1 968 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102 288,00	1 968 000,00	0,00
5.	Nieruchomości przekazane w dzierżawę	7 127,00	230 231,24	0,00	1 467,50	405 743,30	0,00	0,00	0,00	0,00	8 594,50	635 974,54	0,00
6.	Działki Skarbu państwa w użytk. wieczystym Gminy	6 991,00	471 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 991,00	471 200,00	0,00
7.	Grunty pod drogiem i gminnymi	166 365,00	3 158 311,25	0,00	12 032,00	307 925,00	0,00	1 408,00	404 553,30	0,00	176 989,00	3 061 682,95	0,00
8.	Spółka Akcyjna MUNICIPALUM (10 akcji po 100 zł)	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00
9.	TBS "Zieleń Miejska" sp. z o.o. w Pruszkowie	0,00	0,00	3 607 638,00	0,00	0,00	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 407 638,00
10.	PKP Kolejce Mazowieckie	0,00	0,00	77 584,32	0,00	0,00	163 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240 584,32
11.	Ograniczone prawa rzeczowe (hipoteka w zł)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

mgr Sławomir Kusiński

mgr Jerzy Wysocki