



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

LEX-I.40.495.3.2013. MK

Warszawa, 18. 12. 2013 r.

**milanleaks.pl**  
**milanleaks@gmial.com**

W odpowiedzi na Pana mail z dnia 1 grudnia 2013 r., organ nadzoru wyjaśnia, iż uchwała Nr 385/XXXII/13 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką umowną dz. ew. nr 30/4 obr. 05-20 położonej przy ul. Spacerowej 4, była przedmiotem badania w ramach nadzoru prawnego wojewody i nie stwierdzono w stosunku do niej nieważności.

Organ nadzoru wyjaśnia, iż użytkowanie wieczyste stanowi formę prawną władania, ponadto jak wynika z uzasadnienia do przedmiotowej uchwały „zgoda, o której mowa w przedłożonym projekcie uchwały, dotyczy ustanowienia hipoteki umownej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości przy ul. Spacerowej 4 (siedziba Urzędu Miasta) w celu zabezpieczenia spłaty pożyczki udzielonej na realizację programu pn. „Dofinansowanie podłączeń budynków do zbiorowej sieci kanalizacyjnej”.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Andrzej Tokarski  
Dyrektor  
Wydziału Prawnego